

Synthèse générale de la réunion tenue avec le CCLP le 20 mai 2015

Points présentés par le Comité

Suivi des interventions des dossiers présentés lors des réunions précédentes

Waterloo, rue de la Station & drève de l'Infante

Problèmes de stationnement

En suivi de la réunion du CCLP du 11 mars 2015, un courrier a été adressé à l'Administration communale de Waterloo afin que le problème de stationnement occasionné par les navetteurs soit examiné.

La Bourgmestre de la Commune a répondu, dans un courrier du 17 avril 2015, que les services compétents allaient examiner ce problème ainsi que les solutions qui pourraient y être apportées.

Plantations

Des plantations de chênes et de hêtres ont été effectuées ainsi que le remplacement de 8 sapins (Leylandili) afin de remettre en état les espaces verts

Les espaces conviviaux : la Société a effectué le placement d'une chaîne et d'un panneau afin de signaler le côté privatif des deux bâtiments n° 9 et 13

Communs

Les tapis de coco ont été remplacés.

Immeubles à appartements - Ascenseurs

Suite à la visite des différents sites (Clos de la Bruyère et Rue Sainte Barbe) avec les représentants de la Société d'entretien et de dépannage, ces derniers ont proposé une présentation au siège social de la Société des différentes possibilités afin de réduire des dégradations dans les ascenseurs dues aux actes de vandalisme (environ 20.000,00 €)

Procédure d'entretien des chauffages

Depuis la dernière réunion du Comité, les entretiens des chaudières et boilers ont repris.

Suite à la mise en réorganisation judiciaire d'une des entreprises d'entretien des chaudières et autres systèmes de chauffage, le marché a été remis en procédure négociée pour reprendre les deux marchés que couvraient cette société jusqu'au 31 décembre 2016.

Le Comité demande à ce qu'un courrier rappelant la procédure soit rédigé et transmis à la société qui a été désignée pour les entretiens des chaudières individuelles.

Rencontre avec les nouveaux locataires

Le mercredi 20 mai 2015 a été organisée la réunion avec les nouveaux locataires dans les bureaux de la Société.

Synthèse générale de la réunion tenue avec le CCLP le 20 mai 2015

Points présentés par la Société et le Comité - Immeubles en Fête

L'Administration communale de Waterloo a informé la Société que le Collège communal, réuni en séance du 17 avril 2015, a marqué son accord sur le prêt d'un chapiteau, de tables et de chaises pour une centaine de personnes à l'occasion de la fête européenne des voisins du 29 mai 2015.

La Régie des Quartiers de Tubize a confirmé la présence du matériel suivant :

- gauffrier
- « Barbe à papa »
- château gonflable

Le Directeur gérant remet au Président du Comité un carton reçu de la Région wallonne comprenant du matériel pour l'organisation de cette manifestation :

- ballons à gonfler
- affiches
- folders
- café et gobelets