

Le Roman Païs aura un nouveau CA - 19/01/2013

NIVELLES -

Les Habitations sociales du Roman Païs ne manquent pas de projets pour 2013. Et le conseil d'administration sera renouvelé en juin.



La réception de Nouvel An des Habitations Sociales du Roman Païs s'est déroulée vendredi midi à Nivelles au siège social de la société.

«2012 restera gravée dans nos mémoires comme l'année de l'audit, a indiqué à cette occasion Pol Rochefort, directeur du Roman Païs. Aujourd'hui, après avoir obtenu un premier résultat globalement positif, nous venons de recevoir le rapport du suivi du plan d'actions qui a découlé des remarques émises. Et ce bulletin avoisine la grande distinction puisque la note de notre société s'élève à 79,40 %. Ce qui signifie par ailleurs que 20,60 % restent à améliorer.»

Et de rappeler aussi que si 2012 fut une année d'élections électorales et provinciales, l'implication en sera en juin prochain l'obligation statutaire pour le Roman Païs de renouveler son conseil d'administration, actuellement présidé par Pierre Huart. *«Étant encore dans l'impossibilité de donner les accents et les contours de notre futur conseil, je souhaite cependant déjà remercier ce jour notre président et nos actuels administrateurs pour le travail accompli aux cours de ces dernières années. Notre conseil reflète parfaitement la compétence de notre personnel et délibère, à quelques rares exceptions, dans un esprit consensuel remarquable qui ne sert qu'un objectif : le bien-être des locataires et du personnel à leur service.»*

Lancement de deux projets en 2013 sur Tubize

En ce qui concerne l'année qui débute, deux projets sur le territoire de Tubize sont d'ores et déjà dans les cartons du Roman Païs. Le premier portera sur la construction de 12 logements intergénérationnels avenue de Mirande. Le terrain étant en dénivelé, six appartements à deux chambres de la partie basse seront destinés à des personnes âgées. Les six appartements de la partie supérieure du bâtiment, des deux et trois chambres, accueilleront des familles. Le marché public est en cours. Le projet sera présenté au conseil d'administration de la fin février en vue de désigner l'architecte. Le dossier doit être finalisé pour la fin de l'année.

Second dossier tubizien, la démolition des anciennes maisons à l'abandon situées avenue de Scandiano, près de la clinique du Parc, sises sur un terrain de la Ville. *«On prévoit la reconstruction de quatre ou cinq nouvelles maisons mitoyennes sur le site. Le timing est le même que pour l'avenue de Mirande»,* précise Pol Rochefort.

Finalisation également de dossiers plus anciens

2013 sera aussi l'année de l'achèvement de dossiers plus anciens. *«On clôture à Rebecq les 40 logements à une chambre pour seniors au clos des Augustins, qui sont tous loués. On termine aussi le beau projet du château des Italiens, à Clabecq, qui comptera 11 logements d'une à trois chambres. On achève actuellement les finitions intérieures»,* conclut le directeur.

Éric GUISGAND (L'Avenir)